



**Финансовый отчет
многоквартирного дома г. Тюмень, ул. Дружбы д.73 корп.1**

№ п/п	Наименование услуги	тариф	Задолженнос ть на 01.01.2019 г., руб.	Начислено собственника м, руб.	Оплачено собственника ми, руб.	Задолженност ь на 01.01.2020г., руб.
1. Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений						
1.1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	0,95	127 591,37	213 504,22	221 137,13	119 958,45
1.2.	Техническое обслуживание систем электроснабжения	1,35	181 314,05	303 400,73	314 247,50	170 467,27
1.3.	Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения и водоотведения	2,25	302 190,08	505 667,88	523 745,84	284 112,12
1.4.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,20	161 168,04	269 689,54	279 331,11	151 526,46
Итого по техническому обслуживанию		5,75	772 263,53	1 292 262,36	1 338 461,59	726 064,31
2. Содержание придомовой территории и общего имущества						
2.1.	Уборка придомовой территории (услуги дворника)	2,15	288 759,41	483 193,75	500 468,25	271 484,92
2.2.	Внешнее благоустройство, дезинсекция и дератизация (места общего пользования)	0,25	33 576,68	56 185,32	58 193,98	31 568,01
2.3.	Уборка мест общего пользования (услуги уборщицы)	2,35	315 620,75	528 142,01	547 023,43	296 739,33
Итого по содержанию придомовой территории		4,75	637 956,83	1 067 521,08	1 105 685,66	599 792,25
3. Управление многоквартирным домом						
3.1.	Управление многоквартирным домом	3,25	436 496,78	730 409,16	756 521,77	410 384,17
4. Текущий ремонт						
4.1.	Текущий ремонт	1,75	235 036,73	393 297,24	407 357,87	220 976,09
5. Услуги специализированных организаций						
5.1	Техническое обслуживание газовой котельной (2 шт.)	3,55	476 788,79	797 831,54	826 354,54	448 265,79
5.2	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	4,96	666 161,24	1 114 716,75	1 154 568,60	626 309,39
5.3	Техническое обслуживание домофонов	0,90	120 876,03	202 267,15	209 498,34	113 644,85
5.4	Техническое обслуживание коллективной антенны	0,46	61 781,08	103 380,99	107 076,93	58 085,14
5.5	Техническое обслуживание общедомовой пожарной сигнализации	1,44	193 401,65	323 627,44	335 197,34	181 831,76
5.6	Регистрационный учет граждан	0,29	38 948,94	65 174,97	67 505,02	36 618,90
ИТОГО по многоквартирному дому		27,10	3 639 711,61	6 090 488,69	6 308 227,65	3 421 972,65